

牢记嘱托 十年奋进 旅居大理

祥云县七宣村——

打造“民俗文化+小院旅居”的乡愁示范村

□ 记者 张精怡

位于祥云县禾甸镇东部的七宣村，藏在云海山麓间，因其古朴秀丽的自然风光和独特迷人的民俗文化被人们所知。村庄依山傍水，房屋依山而建，错落有致，村内鹅卵石步道、古树群、溪流与星罗棋布的古建筑遥相呼应，土墙青瓦、古木参天、鸟啼鸡鸣、流水人家，每年“哑巴节”吸引成千上万游客前来，土陶制作的技艺留住异乡人的脚步……

近年来，七宣村通过弘扬非遗、注重绿色保护、加强乡村治理，积极探索出“政府主导+村民主体+市场参与+团队运作”的发展模式，盘活乡村闲置资源，发展乡村旅居产业，积极打造“民俗文化+小院旅居”文旅融合发展的乡愁示范村。目前，七宣村的“新村民”来自上海、广东、福建的居多，一半发展一半旅居，短则住一个月，长则住一年之久。2023年7月至2024年7月，这个仅有67户农户的小村庄共接待旅居客500余人。

探索乡村发展模式 激活村级集体经济

七宣村一直以来以乡村旅游发展为主要思路，坚持政府主导，充分调动村民参与示范村创建的积极性、主动性、创造性，形成政府、社会力量与村民共建共创的氛围。七宣村67户农户以入股形式建成“柳下餐厅”，村民自发开展餐饮服务、文化演出、农产品销售等活动，实现了集体运营、效益共享。引入禾甸商会投资500万元积极开发旅游公厕、民宿、智慧停车场等项目，切实提高旅游设施配套。聘请专业团队（乡村CEO）运营合作社集体资产，负责村庄核心区产业规划、招商引资、资产管理、市场经营等工作，吸收具有市场思维的新村民到村发展，赋能人才振兴。

通过村民自建和吸引社会资本入驻，将民宿、餐饮、康养等业态与闲置的传统院落相结合，七宣村半数以上的村民通过餐饮、住宿、表演、农特产品生产

销售等形式参与到乡村发展中，户均年增收2000元，村集体年增收8万元，实现村集体增收、产业人才发展与乡村全面振兴“双向奔赴”。

盘活闲置院落资源 发展小院旅居产业

七宣村通过建立集体经济平台共建、利益共享的体制机制，探索将村级有偿收回的闲置老院子、废弃的集体公益性建设用地转变为集体经营性资产的路径，全面盘活村内闲置的小院、传习所、图书馆、餐厅、祖鼓房、公房等村集体资产；将传统民居保护发展模式划分为搬迁类与特色保护类两类，通过议定的机制保护村民原本自然的生活场所和环境，让乡村保留特色的同时，引入优质商家来开发小院经济，鼓励村民开展庭院经济，让庭院经济在古民居里散发光彩。

七宣村盘活村闲置宅基地和建设用地发展集体经济的机制已初步形成，将土地资源转化资产意识得到村民广泛认同，目前已完成村内20余套闲置院子改造、修缮，吸引500余人前来投资考察，同时，引导村民灵活多样参与业态经营，动员16户25家约2876平方米的农户闲置宅基地、闲置小院纳入到村集体合作社统一对外招商。

优化配套服务设施 完善乡村旅居环境

七宣村加大旅游基础设施建设力度，先后投资1000余万元，实施道路硬化、排污管道建设、村容风貌整治、传习所修缮、新建哑巴文化广场、游客服务中心、最美公共文化空间等项目，并实施了农宅统规集中安置点建设、农村危房改造，乡村居住条件得到较大改善。营造文艺气息浓厚的乡村旅居氛围，对村内少数民族特色文化、古村特色建筑文化等全域资源进行整合，采取以“农耕文化+民俗文化”为魂、“田园风光+山野轻奢”为韵、“村落民宅+休闲旅居



对村内闲置房屋进行改造。



引入瑜伽培训。

(本文图片由大理州文旅局提供)

康养”为基的村庄发展模式，打造山野轻奢小院经济业态，壮大刺绣、土陶、歌舞队等民俗技艺体验区，建设伴山旅游民宿，结合村内康养步道、露营地、公共文化空间、艺术家第二居所等空间打造少数民族古村落休闲旅居康养点，吸

引省内外中高端休闲旅居康养流量体。目前，村内已建民宿6家、瑜伽培训室1家、咖啡屋1家、书吧1家、特色餐饮2家，村内现有旅居小院入住率在90%以上，且旅居客自带流量，直接带动就业30余人。

永平县强化惠农资金兑付

本报讯(通讯员 周盛朝)永平县强化惠农资金兑付，认真落实耕地地力保护补贴和农业综合保险人保工作，不断加大耕地使用情况的核实力度，有力保障粮食作物增产增收。

2024年，永平县完成耕地地力保护补贴兑付2247.08万元，涉及40325户，补贴面积35.40万亩；农机购置补贴资金涉及农户2270户，补贴机具2404台套，补贴资金298.819万元；水稻、玉米

种植业保险投保10.68万亩，全县育肥猪、能繁母猪养殖业保险投保3.55万头。

永平县各项惠农资金补贴款的及时发放，切实减轻了种植养殖户的负担，缓解其购买生产资料的压力，提高了其发展种植养殖业的积极性，保障了农户收入的稳步增长，让农户们切实感受到了国家惠民利民政策所带来的实惠。

大力实施乡村振兴战略 全力推进农业农村现代化

南涧县乐秋乡——

探索产业融合发展 蹚开富民强村路径

□ 通讯员 李瑞

近年来，南涧县乐秋乡聚焦产业发展，聚力富民增收，着力推动乡内一二三产业融合发展，多路径壮大集体经济，多渠道促进农民增收。

探索牧光互补，发展绿色经济。流转农户闲置宅基地，投资225万元，实施装机容量252.96千瓦的乐秋乡向六大村牧光互补项目，实现“板上发电、板下养殖”的绿色发展模式，该项目2024年11月并网发电，预计年收益11万元以上。探索“牧草种植+光伏发电+肉牛养殖+青贮加工”一体化产业发展模式，在米家禄村委会河边队村装机容量450千瓦的光伏发电站，下方建设牛舍和青贮饲料加工厂，并通过养殖业带动青贮玉米种植2000多亩，加工青贮饲料8000余吨。

深化农文旅融合，培育“美丽经济”。以米家禄村委会红兴村、麻栗村科普示范园为重点，进一步招商引资、盘活土地资源，深化农文旅融合。引进南涧切格旅游开发有限责任公司共同合作开发切格(无量山)野奢帐篷营地，推出露营、帐篷酒店、林下烧烤、山地卡丁车等项目，实现年租金收益6万元，带动当地群众就近就业；投入200万

元在麻栗村建设上箐乡村旅游示范点，打造精品民宿，项目建成后可实现年租金收益6万元以上；引进云南庆秋庄现代农业发展有限公司建设庆秋庄生态农业庄园，现已建成温室大棚发展草莓等特色水果种植，着力打造赏花、摘果的休闲观光农业，实现年租金收益1.5万元。

培育“双红、三青、一特”产业，推进农业经济发展。坚持“党建+公司+合作社+农户”发展模式，着力培育“双红、三青、一特”绿色富民产业。培植“双红”产业，实施“红大+红花”轮作，2024年完成红大烟叶种植3850亩，收购烟叶10000担，烟农收入达1870.49万元；红花种植1.5万亩，总产量22.5万公斤，总产值2137.5万元。培植“三青”产业，依托“一村一品”发展青柑种植，目前，全乡种植青柑5600余亩，挂果3000亩，总产量98.5万公斤，总产值197万元；引进企业发展青柑饲料种植加工；将青豌豆种植和“幸福小院”管理结合起来，用好留守劳动力，促进100余位当地留守老人、13个本地青壮劳动力就近就业。扶持发展肉驴特色养殖，探索“牧草种植+肉牛(肉驴)养殖+青贮加工”的一体化经营模式，推动农业产业结构优化升级。



巍山县南诏镇文笔村委会小川村村民罗金水在编织竹编产品。(摄于2024年12月30日)

近年来，巍山县南诏镇坚持党建引领，积极打造“一村一品”特色产业，不断培育发展手工编织、休闲观光农业等新兴产业，促进当地农民增收，助力乡村全面振兴。

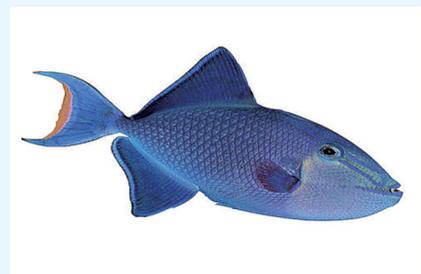
[通讯员 赵雷梦怡 摄]

绿色发展 共享生态



丁公鱼

热带和亚热带暖水性近底层鱼类，它们常生活于沙底、石砾底或礁石附近的沿岸浅海区，可生活于咸淡水或海水中，肉食性，以小型底栖无脊椎动物为食。



魔鬼炮弹

热带珊瑚丛常见暖水性鱼类，栖息在礁区水流强劲处，性情胆小，游速较慢，夜间栖洞而居，属肉食性，以海绵及浮游生物为食。

(大理海洋世界供稿)

公益广告

预防森林火灾 守护绿色家园

