大理日报
2026年11月16日 星期一 投稿邮箱／dlrbtg@163.com
本版责任编辑／杨若兰

永平农房宅基地确权登记试点见实效

79户群众喜领不动产权证书

□ 通讯员 陈晓娇 李毅杰

今年以来，永平县作为全省两个农房宅基地确权登记试点县之一，坚持先行先试、精准施策、高效推进，多点布局试点，以标准化作业、精细化服务、常态化攻坚，稳步破解农村不动产确权登记难点堵点，试点工作取得阶段性成效。

四级联动 多点开花

永平县紧抓全省农房宅基地确权登记试点机遇，迅速统筹部署、细化实施方案，择优选取基础条件好、群众积极性高的龙门村、七屯村、普渡村、普棚村、梅花村打造示范点位。组建工作专班，统筹自然资源部门、乡镇、村（社区）及第三方技术团队力量，构建“县级统筹、乡镇主导、村组落实、技术支撑”四级联动机制。同步明确权属核查、实地测绘、资料归集、争议调处、审核登簿、证书发放全流程标准，细化时序节点、压紧压实责任，推动试点工作规范、标准、高效推进。

加强宣传 凝聚共识

农村宅基地历史遗留问题多、权属界定难度大，邻里间权属纠纷时有发生。永平县坚持问题导向、民生导向，做细做实宣传引导。在逐村召开动员部署会、业务培训会基础上，依托群众会、院坝会、微信群、宣传单、入户走访等渠道，向群众讲清确权登记的意义、登记范围、申报材料、办理流程及权利义务，重点解读“一户一宅”、面积管控等核心政策。针对老年农户、外出务工家庭，由村组干部上门宣讲、电话传达政策，打消群众顾虑、厘清认知误区，引导群众主动配合指界、确认、提交材料，营造群众理解支持、积极参与的良好氛围。

技术赋能 摸清底数

委托实力强、服务规范的测绘单位，运用“航空正射影像+外业实地测绘”模式开展权籍调查，逐宗采集宅基地界址、房屋结构、层数、占地及建筑面积等信息，实现房地同测、界址清晰、图数一致。落实“测绘人员+乡镇干部+村组代表+相邻权利人”四方现场指界，对界址有争议的现场登记、暂缓调查，纳入矛盾台账分类处置。建立村组初审、乡镇复核联审机制，调查成果按规定在村内公示，公示无异议后方可进入登记流程，主动接受群众监督，从源头防范错登、漏登、重登。截至目前，已完成权籍调查2015宗。

分类处置 便民提质

按照尊重历史、实事求是、因地制宜、分类施策原则，遵循先易后难、先简后繁工作思路，分类稳妥处置各类情形：符合“一户一宅”、建房用地合规、权属无争议的，经村组、乡镇核查、公示无异议后依规登记；存在边界、继承分配等权属纠纷的，建立矛盾台账，联动乡镇综治、司法所、村调委会先行调解，达成协议后再办理确权；宅基地面积超标的，区分建房时段，按政策在登记簿、证书附记栏对超占部分予以备注，不予确权；属于违法占地、不符合规划、建新未拆旧等情形，不满足登记条件的，不予登记并做好政策释明，单独建档管理。坚持服务端口前移，实行整村推进、集中受理、批量办理，测绘团队驻村办公，现场收材料、指导确认、答疑解惑，减少群众跑腿，同步开展证书上门送达，打通服务群众“最后一公里”。

目前，龙门村、七屯村已完成首批确权登记发证，79户群众顺利领到不动产权证书，实现“权证到手、权益落地”。其余试点村登记工作加快推进，预计11月底全面完成5个试点村确权登记任务。

下一步，永平县将持续查漏补缺、优化流程、做优服务，适时在全县复制推广试点成熟经验。紧盯目标、严把登记质量，常态化开展复核整改，做到应确尽确、应登尽登、应发尽发，以不动产确权登记实效赋能乡村全面振兴。

大理州州级非遗代表性项目“上新”

新增26项、扩展24项

本报讯（记者 杨若兰）近日，大理州政府公布第七批州级非物质文化遗产代表性项目名录，共有50项入选，其中，新增项目26项、扩展项目24项。

此次入选项目涵盖民间文学、传统音乐、传统舞蹈、传统美术、传统技艺、民俗、传统戏剧、传统医药八大类别，包含弥渡诗词楹联、祥云彝族月琴音乐、南涧苗族打歌、祥云泥塑、永平芦笙制作技艺、阔时节、白族吹吹腔、郭氏接骨术等。

大理历史悠久、文化绵长，非物质文化遗产资源丰富。近年来，大理州深入贯彻习近平文化思想和习近平总书记关于文化遗产保护传承的重要论述，严格落实《中华人民共和国非物质文化遗产法》《云南省非物质文化遗产保护条例》《大理白族自治州非物质文化遗产保护条例》有关规定，坚持“保护为主、抢救第一、合理利用、传承发展”的工作方针，持续开展非遗挖掘普查，健全保护传承体系，强化非遗系统性保护，推动非遗创造性转化、创新性发展，促进非遗与旅游、乡村振兴、民族团结进步深度融合，全州非遗保护工作稳步推进。

弥渡县牛街乡——织密山区微网格 解锁治理新路径

□ 通讯员 鲁荟萍

山梁为格，支部为纲。针对山高箐深、群众居住分散的山区治理短板，弥渡县牛街乡织密三级微网格，把治理触角延伸到村组末梢，在彝乡群山间搭建起就近响应、就地化解的基层治理服务支点。

牛街乡辖11个村委会、289个自然村，不少村民小组被沟壑阻隔，以往干部入户走访常常要绕行半天山路。为破解山区地理阻隔带来的治理难题，牛街乡因地制宜优化治理格局，按照“属地就近、界线清晰、规模适度、全域覆盖、方便治理”的原则，重构“乡级总网格—一般网格—微网格”三级治理体系，全乡共划分一般网格120个、微网格534个，配齐网格员120名、微网格员534名，推动支部建在网格上、服务送到家门口。

一网格一支部，推行十户联治，多项事项合并实现“一趟走”。牛街乡结合全乡120个村党支部布局，对应设置120个一般网格，由党支部书记或村组长兼任网格员，统筹做好综治维稳、矛盾调解、隐患排查、政策宣传等工作，实现“一支部管一网格”。微网格按照就近相邻约10户的标准划分；对偏远零散村组，以山路、沟渠为天然界线，独居户就近并入连片片区，实现网格无死角、边界不交叉，责任落到实处。

这套“120+534”网格布局贴合山势村落分布，成为彝乡山梁上基层治理、便民服务的支点，实现问题在网格发现、服务在群众家门口落地。有网格员感慨：“以前多条工作线分头上门，现在一次入户，多项事项同步办理。”

同时，建立“微网格前端发现、一般网格归口受理、村级就地化解、乡镇联动处置”工作机制。网格员走访不只是收集问题，更注重就地处置：村级能够化解的，由网格员联合村组干部及时处置；需要乡镇统筹协调的，按流程上报联动处置。

一件件房前屋后的民生小事，最能彰显网格治理实效。大桥村一处施工点位发生薪资纠纷，网格力量常态化驻守、靠前疏导；马鞍村因农户种草引发地界争议，网格员上门厘清权属；牛街村秸秆饲草堵塞农田便道，网格员督促当事人及时清理；梅红村排水沟占地起争执，网格员邀约村内老党员一同上门调解，片刻之间就重新划定沟线；树密村独居老人足不出户，在家中就能咨询办理低保申报、医保缴费等事项……

截至10月底，全乡网格员累计入户走访2737次，排查安全隐患369处，协助处置突发事件17起，化解矛盾纠纷82件，开展政策法规宣传20余场次。

大力实施乡村振兴战略 全力推进农业农村现代化



左图：在位于鹤庆县云鹤镇菜园村的博源农业科技有限公司的甜脆玉米种植基地内，务工群众忙着采收、转运成熟玉米。（摄于11月10日）
近年来，鹤庆县积极培育优质特色果蔬产业，既盘活土地资源、提升土地综合产出效益，又吸纳群众就近就业，带动增收，助力乡村振兴。 ［通讯员 侯琴慧 摄］

右图：近日，宾川县州城镇连片种植的金秋砂糖橘陆续成熟，果农们抢抓晴好天气采摘，果园内一派繁忙丰收景象。（摄于11月4日）
近年来，州城镇立足资源禀赋，因地制宜发展柑橘特色种植产业，其下辖的华侨社区金秋砂糖橘种植面积达500余亩，年产值2000余万元，带动附近90余户种植户、1000余名采摘工人实现增收致富。 ［通讯员 严航 摄］

洱源县牛街乡 椒红遍野迎丰收

□ 通讯员 赵春荣 杜振兴 马果清

近年来，洱源县牛街乡深耕辣椒产业，依托龙头企业，采用“企业+合作社+农户”发展模式，带动辣椒产业走标准化、规范化、品牌化发展之路，小辣椒成为带动群众稳增收、推动乡村振兴的大产业。

眼下，走进牛街乡田间地头，翠绿枝叶间，一串串鲜红辣椒缀满枝头，村民们正忙着采收。

“辣椒确实是个好产业，一亩辣椒能卖到四五千元。”牛街乡上站村村民伍菊香已经种植辣椒多年，家庭收入明显增长。

可观的收益，让牛街乡越来越多农户主动投身辣椒种植产业。

在位于牛街乡的大理光头农业开发有限责任公司内，村民交售的鲜红辣椒堆成了一座座“小山”。工人们分工协作，对收购的辣椒进行分拣、称重、打包、消热处理，之后发往外地市场。

产业稳增收，销路是关键。近年来，该公司积极对接省外辣椒市场，精准把握辣椒市场行情，依托成熟渠道将辣椒远销到广州、重庆、长沙、成都等地大型批发市场，带动当地辣椒产业朝着标准化、市场化方向发展，让农户安心种植、稳定增收。

“我们8月17日开始收购，日收购量稳定在37至40吨，预计今年收购周边农户辣椒约2100吨，收购资金可达800多万元。”公司负责人李学文介绍。

辣椒产业属于典型的劳动密集型产业，从春耕管护、田间采收到分拣包装、冷链发货，全链条都需要大量劳动力。公司优先吸纳需要照料老人、孩子、不便外出务工的留守村民就近灵活就业，收购旺季日均用工70余人，全年用工可达5000余人次，发放务工工资75万余元，助力群众实现家门口稳定增收。

牛街乡上站村村民施寿庆多年来一直在公司务工，她高兴地说：“我在这里分拣辣椒有七八年了，每天能挣150多元，既能稳定增收，又方便照看孩子，心里十分满意。”

产业兴则乡村兴，产业旺则百姓富。牛街乡辣椒产业的蓬勃发展，让火红辣椒成为富民兴村的“火红产业”，既盘活本地劳动力资源，又拓宽群众增收渠道，有力促进农业增效、农民增收。

巍山县密海底村 高山冬桃甜蜜上市

□ 通讯员 余倩楠

寒意渐浓，巍山县巍宝山乡密海底村的山野间却藏着一抹亮眼的丰收暖色。依托得天独厚的高山生态资源，当地错季种植的冬桃迎来成熟采摘季，红彤彤的冬桃挂满枝头、果香四溢，为清冷的初冬时节增添了甜蜜气息，也让山区农户迎来了增收致富的“甜蜜收获季”。

走进种植户字华军家的果园，冬桃已全面成熟，进入最佳采摘期。他家种植了3亩冬桃，今年长势喜人，亩产稳定在2700斤以上，总产量可达8000余斤。字华军介绍，相较于普通桃子，高山冬桃生长期更长、糖分更足、口感更好，且错季优势明显，填补了冬季鲜果市场空白，深受消费者喜爱。他家冬桃除供应周边市场零售外，还推出入园采摘模式，销路顺畅。

小小冬桃，是巍宝山乡特色产业发展的生动缩影。近年来，巍宝山乡立足山区资源禀赋，转变单一传统种植模式，因地制宜深耕特色果蔬种植产业。积极引导农民调整种植结构，发展沃柑、冬桃等高原特色果蔬，常态化开展农技下乡、培训指导，帮助提升农户管护水平。“小水果”变身乡村“大产业”，既盘活闲置山地资源、拓宽农民增收渠道，也为乡村振兴注入强劲活力。

中共大理州委组织部州管干部任前公示公告

大组干任公示〔2026〕第17号

根据《党政领导干部选拔任用工作条例》及有关规定，现将杨丽娟等5名同志拟任职务予以公示：

杨丽娟 女，汉族，1987年2月生，大学学历，中共党员，现任州中级人民法院刑事审判第一庭庭长、四级高级法官。经研究，该同志拟提名为县（市）人民法院院长候选人。

李 全 男，白族，1982年4月生，在职硕士，中共党员，现任州中级人民法院刑事审判第二庭庭长、四级高级法官。经研究，该同志拟提名为县（市）人民法院院长候选人。

李晓丹 女，白族，1984年8月生，硕士研究生学历，中共党员，现任州中级人民法院民事审判第三庭庭长、四级高级法官。经研究，该同志拟提名为县（市）人民法院院长候选人。

王汝圭 男，白族，1973年8月生，大学学历，中共党员，现任州人民检察院办公室主任。经研究，该同志拟提名为县（市）人民检察院检察长候选人。

王海珍 女，白族，1986年6月生，在职硕士，中共党员，现任洱源县人民检察院党组副书记、副检察长、一级检察官。经研究，该同志拟提名为县（市）人民检察院检察长候选人。

公示时间从2026年11月16日起至2026年11月20日止（国家法定节假日除外），如对被公示人员有意见，可通过来信、来电、来访等方式，向中共大理州委组织部干部监督办公室（举报中心）反映。反映问题要实事求是，客观公正，提倡签署真实姓名并告知联系方式。我们将严格遵守工作纪律，履行保密义务。

通讯地址：大理市龙山州级行政办公区州委组织部干部监督办公室（举报中心），邮编：671000，联系电话：0872—12380。

中共大理州委组织部
2026年11月15日

大理州“扫黄打非”问题线索举报方式
大理州“扫黄打非”举报电话：0872-2313058
大理州“扫黄打非”举报邮箱：dlzshdfbgs@163.com

公益广告
